



# OBEC KRÁĽOVÁ PRI SENCI, 900 50 Kráľová pri Senci 326

<b>Mestský úrad Senec</b>	
Dátum: 05 - 12 - 2018	
Evidenčné číslo: 475/19/18	Číslo spisu: 1290-18
Prílohy/lísty: 1	Vybavuje:

**MESTO SENEČ**  
**Spoločný stavebný úrad**

Mierové námestie 8  
903 01 Senec

Bratislava, 05.12.2018

Vec: Návrh na vydanie územného rozhodnutia v súlade s § 35 stavebného zákona na umiestnenie stavby -  
„Kráľová pri Senci – kanalizácia a ČOV, Kostolná pri Dunaji – kanalizácia, Hrubá Borša – kanalizácia“  
Bratislavský kraj; okres Senec; obec: Kráľová pri Senci, Kostolná pri Dunaji, Hrubá Borša;

## **NÁVRH NA VYDANIE ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA**

(§ 35 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení; § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v platnom znení)

**I. NÁZOV A SÍDLO NAVRHOVATEĽA / SPLNOMOCNENÍ ZÁSTUPCOVIA / OZNAČENIE STAVBY A ČASTI, KTOREJ SA NÁVRH DOTÝKA** (§ 3 odsek 1, písm. a), b) vyhl.č. 453/2000 Z.z.):

Navrhovateľ :

Obec Kráľová pri Senci, sídlo Kráľová pri Senci 326, 900 50 Kráľová pri Senci, IČO: 00 306 061

**predkladá**

**MESTU SENEČ, spoločnému stavebnému úradu**, ako príslušnému stavebnému úradu na územné konanie podľa § 32 ods. 1 a § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej ako Stavebný zákon), podľa § 39 a § 39a stavebného zákona, v spojitosti s § 3 vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v platnom znení (ďalej ako Vyhl.č. 453/2000 Z.z.).

**návrh na vydanie územného rozhodnutia**

stavby:

**„Kráľová pri Senci – kanalizácia a ČOV;  
Kostolná pri Dunaji – kanalizácia;  
Hrubá Borša – kanalizácia“**,

v katastrálnom území: **Kráľová pri Senci, Krmeš, Kostolná pri Dunaji, Malý Šúr, Hrubá Borša.**

### **ODÔVODNENIE NÁVRHU:**

Účelom navrhovanej stavby je výstavba a prevádzka splaškovej kanalizácie a odvádzanie splaškových odpadových vôd do navrhovanej ČOV s recipientom Čierna voda pre tri obce -Kráľova pri Senci, Hrubá Borša a Kostolná pri Dunaji.

Splašková odpadová voda bude od producentov odvedená navrhovanou gravitačnou splaškovou kanalizáciou. Nakoľko konfigurácia terénu neumožňuje iba gravitačné odvedenie splaškov, navrhujeme vybudovanie piatich čerpacích staníc, z ktorých je výtlačným potrubím splašková voda dopravovaná do gravitačnej kanalizácie.

## **II. PREDMET ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA, SO STRUČNOU CHARAKTERISTIKOU ÚZEMIA A SPÔSOBU JEHO DOTERAJŠIEHO VYUŽITIA (§ 3 ods. 1, písm. b) vyhl.č. 453/2000 Z.z.):**

### **II.1.1 Účel stavby, stručná charakteristika a spôsob využitia územia KRÁĽOVÁ PRI SENCI - KANALIZÁCIA A ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD:**

Obec Kráľová pri Senci má spracovaný územný plán obce. Navrhovaná stavba je v súlade s ÚPD Obce Kráľová pri Senci. V súčasnosti sú odvádzané splaškové odpadové vody prevažne do žúmp. Dotknuté územie sa nachádza zväčša na území s významnou prirodzenou akumuláciou povrchových a podzemných vôd, tzn. na území chránenej oblasti prirodzenej akumulácie vôd a to v rámci Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, pričom väčšina dotknutého územia je situovaná v rámci územia ochranného pásma II. stupňa vonkajšieho využívaného vodárenského zdroja Jelka. V rámci projektu „Čistenie odpadových vôd v meste Senec - Intenzifikácia modernizácia existujúcej čistiarene odpadových vôd“ sa odkanalizovanie dotknutých obcí plánuje do roku 2045. Na základe uvedeného sa dotknuté obce rozhodli pre realizáciu kanalizácie s ČOV, aby sa zlepšil súčasný stav a aby sa zabezpečila ochrana podzemných a povrchových vôd.

Účelom navrhovanej stavby - splaškovej kanalizácie a čistiarene odpadových vôd (ďalej len „ČOV“) vrátane objektov na nich navrhovaných je odvádzanie splaškových odpadových vôd z nehnuteľností obyvateľov obce Kráľová pri Senci a z obcí Hrubá Borša a Kostolná pri Dunaji, ktoré prostredníctvom výtlačných potrubí budú privádzať splaškové vody z uvedených obcí. Výtlačné potrubia budú ústiť v šachtách gravitačnej kanalizačnej siete obce Kráľová pri Senci a následne spolu so splaškovými odpadovými vodami od obyvateľov obce budú odvádzané na čistiareň odpadových vôd, kde prebehne ich čistenie mechanicko - biologickými procesmi a následne budú vyčistené vody odvádzané do recipienta Čierna Voda.

Vyčistené vody budú dosahovať limitné hodnoty znečistenia určené NV SR č. 269/2010 Z.z. Nariadenie vlády Slovenskej republiky, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

### **II.1.2 Miesto / katastrálne územie (§ 3 ods. 1, písm. d) vyhl.č. 453/2000 Z.z.):**

Kraj: Bratislavský  
Okres: Senec  
obec: Kráľová pri Senci  
Kat. územie: Kráľová pri Senci a Krmeš

### **II.1.3 Objektová skladba stavby Kráľová pri Senci – kanalizácia a ČOV:**

#### **SO 01 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA, VÝTLAČNÉ POTRUBIA A ČERPACIE STANICE**

SO 01.1 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA A VÝTLAČNÉ POTRUBIA

SO 01.2 ČERPACIE STANICE SPLAŠKOVÝCH VÔD

*SO 01.2.1 Stavebná časť*

*PS 01.2.2 Strojnotechnologická časť*

*PS 01.2.3 NN prípojka k čerpacím staniciam*

#### **SO 02 ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VOD**

SO 02.1 OBJEKT ČISTIARNE

SO 02.1.1 Stavba a architektúra

SO 02.1.2 ZTI, Elektro

SO 02.1.3 Statické posúdenie

SO 02.2 VODOVODNÁ PRÍPOJKA

SO 02.3 POTRUBNÉ PREPOJENIA

SO 02.4 VÝUSTNÝ OBJEKT

SO 02.5 SPEVNEŇ PLOCHY A TERÉNNE ÚPRAVY

SO 02.6 OPLOTENIE SO VSTUPNOU BRÁNOU A BRÁNIČKOU

SO 02.7 PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA

SO 02.8 NN PRÍPOJKA

### **II.1.4 Opis prebiehajúcich hraníc územia stavby Kráľová pri Senci – kanalizácia a ČOV (§ 3 ods. 2, vyhl.č. 453/2000 Z.z.):**

Umiestnenie stavby je v zmysle priloženého výkresu situácie v katastrálnej mape. Stavebné objekty sú umiestnené v telese / popri telese komunikácie Hlavná, Majerská, Výhonská, Kasárenská, Školská, Poštová, Pálffyho, Pri veži, Récka, Krmešská, Krížna, Pivovarnícka, 8.mája, Pri Kaplnke, Termálna, Pri hájiku, Urbánska, Sadová, Záhumenská, Pri Čiernej vode, Športová, Malý Krmeš, Cintorínska, Tehelňa, Družstevná a Hasičská.

ČOV je umiestnená pri vodnom toku Čierna voda na severe obce Kráľová pri Senci, v lokalite 16-2/2017 v zmysle Územného plánu obce Kráľová pri Senci ZMENY A DOPLNKY č. 2/2017.

**Z obce Kostolná pri Dunaji** - výtlačné potrubie „VA“ odvádza odpadovú splaškovú vodu z čerpacej stanice ČS1 do obce Kráľova pri Senci a je vedené v/popri štátnej ceste III. triedy 1051. Bude zaústené do navrhovanej koncovej kanalizačnej šachty na zberači „I“ v obci Kráľova pri Senci.

**Z obce Hrubá Borša** - výtlačné potrubie „VA“ odvádza odpadovú splaškovú vodu z čerpacej stanice ČS-A do obce Kráľova pri Senci a je vedené v/popri štátnej ceste III. triedy 1049. Na hranici k.ú. Hrubá Borša a Kráľová pri Senci je trasa potrubia vedená cez lokality Staré trávniky a Široké doliny, ďalej sa napája na miestnu cestu Družstevná. Bude zaústené do navrhovanej koncovej kanalizačnej šachty na zberači „G-3“ v obci Kráľova pri Senci.

### **II.2.1 Účel stavby, stručná charakteristika a spôsob využitia územia KOSTOLNÁ PRI DUNAJI - KANALIZÁCIA:**

Územie obce Kostolná pri Dunaji je súčasťou Podunajskej roviny na jej severnom okraji a leží medzi riekami malý Dunaj a Čierna Voda v nadmorskej výške 128 m.n.m. Je tvorené dvoma katastrálnymi územiami - k. ú. Kostolná pri Dunaji a k. ú. Malý Šúr. Cez obec nepreteká žiadny vodný tok. Najjužnejší cíp katastra obce je v dotyku s vodohospodársky významným vodným tokom Malý Dunaj v dĺžke cca 400 m, ale samotná stavba sa nedotýka tohto toku.

Územie určené na výstavbu kanalizácie leží v intraviláne a čiastočne v extraviláne obce Kostolná pri Dunaji, v štátnych cestách, miestnych komunikáciách, poľných cestách, chodníkoch a v zelených pásoch.

### **II.2.2 Miesto / katastrálne územie (§ 3 ods. 1, písm. d) vyhl.č. 453/2000 Z.z.):**

Kraj: Bratislavský  
Okres: Senec  
obec: Kostolná pri Dunaji  
Kat. územie: Kostolná pri Dunaji a Malý Šúr

### **II.2.3 Objektová skladba stavby Kostolná pri Dunaji – kanalizácia:**

SO 01 Splašková kanalizácia  
SO 02 Čerpacej stanice  
SO 03 NN prípojky k ČS  
SO 04 Prípojka k družstvu - výtlač VB-1

### **II.2.4 Opis prebiehajúcich hraníc územia stavby Kostolná pri Dunaji – kanalizácia (§ 3 ods. 2, vyhl.č. 453/2000 Z.z.):**

Umiestnenie stavby je v zmysle priloženého výkresu situácie v katastrálnej mape.

Stavebné objekty sú umiestnené v telese / popri telese ciest III. triedy 1067, 1051 a miestnych komunikácií.

- Zberač „A“ je umiestnený v telese / popri telese ciest III. triedy 1067 a 1051.

- Zberač „A-1“ odkanalizuje novú zástavbu RD vybudovanú pri vstupe do obce zo smeru od Kráľovej pri Senci. Je vedený v miestnej komunikácii s betónovým povrchom po RD so súpisným číslom 349 a je zaústený do čerpacej stanice ČS1 umiestnenej na ceste 1051 pri stavbe so súpisným číslom 313.

- Zberač „A-1-1“ je vedený popri štátnej ceste III. triedy 1051 a je zaústený do zberača „A-1“ v šachte Ša12.

- Zberač „A-1-2“ je zaústený do zberača A-1 v šachte Ša14 pri stavbe so súpisným číslom 305 a je vedená popri zástavbe RD severovýchodne obcou Kostolná pri Dunaji súběžne so zberačom A-1.

- Zberač „A-1-2-1“ je zaústený do zberača A-1-2 v šachte pri stavbe so súpisným číslom 636 a je popri nej vedený voľným priestranstvom juhozápadne po úroveň zberača A-2.

- Zberač „A-2“ je vedený v zatravnenej ploche VVJ a je zaústený do zberača „A“ v šachte Ša3na štátnej cestu III. triedy 1051 pri stavbe so súpisným číslom 14.

- Zberač „A-3“ je vedený v miestnej komunikácii, do zberača „A“ je zaústený v šachte Ša5 pri kultúrnom dome na štátnej ceste III. triedy 1051. Tento zberač križuje aj štátnu cestu III. triedy 1067, kde je ukončený šachtou Ša29 pri stavbe so súpisným číslom 74.

- Zberač „B“ je zaústený do ČS2 v zatravnenej ploche na obecnom pozemku, je vedený v chodníku medzi obecným úradom a vodnou plochou, pokračuje v miestnej existujúcej komunikácii C2-MOK-7,5/40 a je ukončený šachtou pri stavbe so súpisným číslom 173.

- Zberač „B-1“ je vedený v chodníku popri miestnej komunikácii, po prekrížení cesty 1067 ňou pokračuje smerom k obecnému úradu a je ukončený šachtou pri stavbe so súpisným číslom 26.

- Zberač „B-1-1“ je zaústený do B-1 v šachte Šb17 a je vedený v zelenom páse a v miestnej komunikácii. Ukončený šachtou pri stavbe so súpisným číslom 50.

- Zberač „B-1-2“ je vedený popri štátnej ceste 1067. Do zberača B-1 je zaústený v šachte pri stavbe so súpisným číslom 32. Tento zberač je ukončený šachtou Šb38 situovanou pri odbočke z cesty 1067 na miestni komunikáciu vedenú do areálu poľnohospodárskeho družstva.

- Zberač „B-1-3“ je vedený severozápadne v miestnej prístupovej nespevnej ceste pomedzi nehnuteľnosti a ukončený je Šb41. Do zberača B-1 je zaústnený v šachte Šb24 pri stavbe so súpisným číslom 26.
  - Zberač „B-2“ je do zberača B je zaústnený v šachte Šb5 pri stavbe so súpisným číslom 26. Vedený je v miestnej komunikácii. Pri obecnom úrade trasa prechádza do štátnej cesty III. triedy 1067 popri ktorej je vedený do šachty Šb49 pri stavbe so súpisným číslom 73.
  - Zberač „C“ je vedený v miestnej komunikácii C3-MOK-4/30 a je zaústnený do čerpacej stanice odpadových vôd ČS3 pri cintoríne v k.ú. Kostolná pri Dunaji. Ukončený je v šachte Šc10 pri stavbe so súpisným číslom 84.
  - Zberač „C-1“ je vedený v miestnej komunikácii C2-MOK-7,5/40 a je zaústnený do zberača C v šachte Šc1 pri stavbe so súpisným číslom 223. Končí v šachte Šc25 pri stavbe so súpisným číslom 149.
  - Zberač „C-1-1“ je vedený v miestnej komunikácii k cintorínu Malý Šúr a je zaústnený do zberača C-1 v šachte Šc16 pri stavbe so súpisným číslom 164.
  - Zberač „C-1-2“ je vedený v miestnej komunikácii C2-MOK-7,5/40 severoseverozápadne a je navrhnutý na odkanalizovanie novej výstavby rodinných domov. Zberač je zaústnený do zberača C-1 v šachte Šc19 pri stavbe so súpisným číslom 340.
  - Zberač „C-1-2-1“ je vedený v miestnej komunikácii a je navrhnutý na odkanalizovanie novej výstavby rodinných domov. Zberač bude zaústnený do zberača C-1-2 v šachte Šc29 pri stavbe so súpisným číslom 340. Ukončený je šachtou pri stavbe so súpisným číslom 354.
  - Zberač „C-1-3“ je vedený v miestnej komunikácii a bude zaústnený do zberača C-1 v šachte Šc23 pri stavbe so súpisným číslom 153.
  - Zberač „C-2“ je vedený v miestnej komunikácii a je zaústnený do zberača C v šachte Šc4 pri cintoríne v k.ú. Kostolná pri Dunaji. Zberač je navrhnutý na odkanalizovanie novej výstavby rodinných domov, pokračuje priestranstvom ZZI a ukončený je v šachte Šc42.
  - Zberač „C-3“ je vedený v miestnej komunikácii a je zaústnený do zberača C v šachte Šc6 pri cintoríne v k.ú. Kostolná pri Dunaji. Zberač je navrhnutý na odkanalizovanie novej výstavby rodinných domov. Pokračuje priestranstvom ZZI a ukončený je v šachte Šc44 za stavbou so súpisným číslom 374.
  - Zberač „C-4“ je vedený v miestnej komunikácii medzi zástavbou rodinných domov, ďalej je napojený na navrhovanú komunikáciu C2-MOK-7,5/40 a je zaústnený do zberača C v šachte Šc8 pri stavbe so súpisným číslom 178. Zberač je navrhnutý na odkanalizovanie novej výstavby rodinných domov a ukončená je odbočením cez priestranstvo za stavbou so súpisným číslom 84.
  - Zberač „D“ je vedený v zelených pásoch a v miestnej komunikácii. Zberač je zaústnený do navrhovanej čerpacej stanice odpadových vôd ČS4 pri regulačnej stanici plynu a pri vodnej ploche v k.ú. Malý Šúr. Ukončený je v šachte Šd15.
  - Zberač „D-1“ je vedený v miestnej komunikácii C2-MOK-7,5/40 a je zaústnený do zberača „D“ v šachte Šd2 pri vodnej ploche v k.ú. Malý Šúr. Ukončený je šachtou Šd23 pri stavbe so súpisným číslom 122.
  - Zberač „D-2“ je vedený v miestnej komunikácii a je zaústnený do zberača „D“ v šachte Šd9 pri stavbe so súpisným číslom 148. Ukončený je v šachte Šd25 za stavbou so súpisným číslom 478.
  - Zberač „E“ je vedený v dláždenom chodníku, v trávinatej ploche a v miestnych komunikáciách C3-MO-7,5/30. Je zaústnený do čerpacej stanice ČS4 pri regulačnej stanici plynu plynu a pri vodnej ploche v k.ú. Malý Šúr. Ukončený je šachtou Še15 pri stavbe so súpisným číslom 363.
  - Zberač „E-1“ je vedený v miestnej betónovej komunikácii a je zaústnený do zberača „E“ v šachte Še9 pri stavbe so súpisným číslom 230. Ukončený je šachtou Še19 pri stavbe so súpisným číslom 318.
  - Zberač „E-2“ je vedený v miestnej betónovej komunikácii. Do zberača „E“ je zaústnený v šachte Še11 pri stavbe so súpisným číslom 242. Ukončený je šachtou Še20 pri stavbe so súpisným číslom 348.
  - Výtlačné potrubie „VA“ odvádza odpadovú splaškovú vodu z čerpacej stanice ČS1 do obce Kráľova pri Senci a je vedené v štátnej ceste III. triedy 1051 a v zelenom páse. Výtlačné potrubie bude zaústnené do navrhovanej koncovej kanalizačnej šachty na zberači „I“ v obci Kráľova pri Senci.
  - Výtlačné potrubie „VB“ odvádza odpadovú splaškovú vodu z čerpacej stanice ČS2 umiestnenú za obecným úradom do navrhovaného zberača „A-3“. Zaústenie je v šachte Ša29 pri stavbe so súpisným číslom 74. Trasa je v súbehu so zberačom B a následne s B-2. Výtlač „VB“ je vedený v súbehu so zberačom B-2 v miestnej komunikácii, pri obecnom úrade trasa prechádza do štátnej cesty III. triedy 1067 a do zeleného pásu popri tejto ceste.
  - Výtlačné potrubie „VC“ odvádza odpadovú splaškovú vodu z čerpacej stanice ČS3 umiestnenej pri cintoríne k.ú. Kostolná pri Dunaji do navrhovaného zberača „A-3“. Zaústenie je v šachte Ša29. Trasa potrubia je v chodníku a v zelenom páse.
  - Výtlačné potrubie „VD“ odvádza odpadovú splaškovú vodu z čerpacej stanice ČS4 umiestnenej pri regulačnej stanici plynu do navrhovaného zberača „B“. Zaústenie je v šachte Šb16. Výtlač je v súbehu s D-1 v miestnej komunikácii.
- Popis komunikácií v zmysle Územného plánu obce Kostolná pri Dunaji ZMENY A DOPLNKY č. 5/2017.

### **II.3.1 Účel stavby, stručná charakteristika a spôsob využitia územia HRUBÁ BORŠA - KANALIZÁCIA:**

Obec Hrubá Borša leží na juhozápade Slovenskej republiky, patrí do Bratislavského kraja a Seneckého okresu. Záujmové územie je prevažne rovinaté, s lokálnymi miernymi sklonmi. V obci je vybudovaný rozvod plynu, vodovodná sieť, elektro rozvody. Stoková sieť nie je vybudovaná, s výnimkou golfového komplexu (splaškové vody sú čistené na ČOV Veľké Úľany).

Navrhovaná trasa kanalizačných potrubí zahŕňa intravilán a extravilán obce Hrubá Borša a Kráľová pri Senci. Navrhovaná stoková sieť bude trasovaná v zelených pásoch, v miestnych komunikáciách a v regionálnych cestách.

Navrhovaná stavba má charakter podzemnej líniovej stavby a má za účel odvádzanie splaškových odpadových vôd produkovaných od obyvateľstva v obci Hrubá Borša do výhľadovej navrhovanej splaškovej kanalizácie v obci Kráľová pri Senci. Vody z povrchového odtoku nebudú zaústené do navrhovanej kanalizácie.

Ako spôsob odkanalizovania bol zvolený gravitačný systém, ktorý je z dôvodu konfigurácie terénu doplnený miestnymi prečerpávaniami odpadových vôd v čerpacích staniciach a výtlačnými potrubiami. Výstavba sa navrhuje realizovať v otvorenom výkope, s výnimkou križovania regionálnych ciest III. triedy - tu sa navrhuje bezvýkopová technológia.

### **II.3.2 Miesto / katastrálne územie (§ 3 ods. 1, písm. d) vyhl.č. 453/2000 Z.z.):**

Kraj: Bratislavský  
Okres: Senec  
obec: Hrubá Borša  
Kat. územie: Hrubá Borša

### **II.3.3 Objektová skladba stavby Hrubá Borša – kanalizácia:**

SO 01 Stoková sieť  
SO 02 NN prípojky pre ČS  
SO 03 Preložky inžinierskych sietí  
PS 01 Strojnotechnologická časť ČS  
PS 02 Elektrotechnologická časť ČS

### **II.3.4 Opis prebiehajúcich hraníc územia stavby Hrubá Borša – kanalizácia:**

Umiestnenie stavby je v zmysle priloženého výkresu situácie v katastrálnej mape. Stavebné objekty sú umiestnené v telese / popri telese ciest III. triedy 1049, 1067, 1355, komunikácie Hlavná ulica, ulica Pri lesíku, Jazdecká ulica, Rovná ulica, Športová ulica, Záhradnícka ulica, Úzka ulica, Šamorínska ulica, Sínečná ulica, Maloboršanská ulica, stoka C je vedená odbočením z Maloboršanskej ulice cez priestranstvo (dvor) po stavbu rodinného domu so súpisným číslom 168, Krátka ulica, Školská a Jelčanská.

### **III. Pozemky parcelné číslo:**

Podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona sa pri líniových stavbách neuvádzajú údaje podľa odseku 1, písm. d) stavebného zákona - t.j. druhy a parcelné čísla pozemkov s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka, parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb;

### **IV. ZOZNAM ZNÁMYCH ÚČASTNÍKOV KONANIA (§ 3 ods. 1, písm. c) vyhl.č. 453/2000 Z.z.):**

#### **V. Známí účastníci konania:**

Podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona sa pri líniových stavbách neuvádzajú údaje podľa ods. 1 stavebného zákona - t.j. neuvádza sa zoznam všetkých známych účastníkov konania;

#### **V. SÚHLAS VLASTNÍKA POZEMKU, AK NAVRHOVATEĽ NEMÁ K POZEMKU VLASTNÍCKE / INÉ PRÁVO**

(§ 3 ods. 1, písm. e) vyhl.č. 453/2000 Z.z.):

##### **Súhlas vlastníka pozemku:**

Podľa § 3 ods. 1 písm. e) stavebného zákona súhlas vlastníka pozemku sa nevyžaduje, v prípade ak pre navrhované opatrenie je možné pozemok vyvlastniť;

### **VI. PRÍLOHY (§ 3 ods. 3, písm. a), b), c), d), e) a primerane ods. 4, vyhl.č. 453/2000 Z.z.):**

#### **PODNET NA VYDANIE ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA:**

» Podnet zo dňa 05.12.2018 na vydanie územného rozhodnutia -1 x tlačený podnet + 1 x CD

**PLNOMOCENSTVO:**

- » Plnomocenstvo – Obce Hrubá Borša
- » Plnomocenstvo – Obce Kostolná pri Dunaji

**PROJEKT VYPRACOVAL:**

- » KUBING s.r.o., Hadovce 171, 945 01 Komárno, IČO: 36 733 482

**SITUÁCIE:**

- » Situácia so zákresom umiestnenia objektu „Kráľová pri Senci – kanalizácia a ČOV, Kostolná pri Dunaji – kanalizácia, Hrubá Borša – kanalizácia“, podľa návrhu na vydanie územného rozhodnutia - 2 x tlač,
- » Situácia na podklade katastrálnej mapy so zákresom navrhovaného umiestnenia „Kráľová pri Senci – kanalizácia a ČOV, Kostolná pri Dunaji – kanalizácia, Hrubá Borša – kanalizácia“, podľa návrhu na vydanie územného rozhodnutia - 2 x tlač,

**POSUDZOVANIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE:**

- » Vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok, určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní-1x tlač+1xCD
- » Okresný úrad Senec - rozhodnutie č. OU-SC-OSZP-2018/009155-Gu zo dňa 03.07.2018 vydané v zisťovacom konaní.

**STANOVISKÁ DOTKNUTÝCH ORGÁNOV:**

- » Obecný úrad Kráľová pri Senci, územnoplánovacia informácia č. 1045/2018 zo dňa 31.8.2018
  - » Obecný úrad Kráľová pri Senci, záväzné stanovisko č. 1046/2018 zo dňa 3.9.2018
  - » Obec Hrubá Borša, záväzné stanovisko č. 717/2018 zo dňa 20.8.2018
  - » Obec Hrubá Borša, územnoplánovacia informácia č. 718/2018 zo dňa 20.8.2018
  - » Okresný úrad Bratislava, stanovisko č. OU-BA-MPO-2018/093680 zo dňa 7.11.2018
  - » Slovenský plynárenský priemysel - Distribúcia, a.s. - vyjadrenie č. TD/NS/0426/2018/Gá zo dňa 05.09.2018
  - » Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku – vyjadrenie č. ORHZ-PK2-2018/002069-2 28.08.2018
  - » Hydromeliorácie š.p., vyjadrenie č. 4701-3/120/2017 – 08.10.2018
  - » Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, stanovisko č. 03683/2018/PK-127 zo dňa 7.9.2018
  - » Ministerstvo vnútra SR, Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Senci, ODI v Senci - stanovisko č. ORPZ-SC-ODI-1-455/2018 zo dňa 05.09.2018
  - » Ministerstvo obrany SR - vyjadrenie č. ASM-50-2160/2018 - 17.08.2018
  - » Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií – stanovisko č. SITB-OT4-2018/000355-994 - 20.08.2018
  - » Okresný úrad Senec - odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej vodnej správy - vyjadrenie č. OU-SC-OSZP/2018/014477-V-262-Ry zo dňa 24.09.2018
  - » Okresný úrad Senec - odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán ochrany prírody a krajiny - vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2018/14331/VIM zo dňa 22.08.2018
  - » Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest - súhlas č. SSC/7452/2018/6170/39610 zo dňa 29.11.2018
  - » ZDRAVOTECHNIKA, s.r.o., vyjadrenie č. 355/2018 zo dňa 31.08.2018
  - » Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko č. KPUBA-2018/19659-02/080397/PRA zo dňa 08.10.2018
  - » Okresný úrad Senec - odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo - vyjadrenie č. OU-SC-OSZP/2018/015053-SI zo dňa 12.09.2018
  - » Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, s.r.o., záväzné stanovisko č. HŽP/9793/2018/M zo dňa 17.09.2018
  - » Regionálne cesty Bratislava, a.s., vyjadrenie č. 1167/18/1323/OSI zo dňa 10.09.2018
  - » Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, súhlas č. 110-369-2909/18 zo dňa 20.09.2018
  - » Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Bratislava - vyjadrenie č. CS SVP OZ BA 350/2018/98 zo dňa 03.10.2018
  - » Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Bratislava - vyjadrenie č. CS SVP OZ BA 2701/2018/3 zo dňa 20.09.2018
  - » Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Dunajská Streda- vyjadrenie č. 91667/2018 zo dňa 5.11.2018
  - » Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č. 36364/4020/2018/Eš zo dňa 2.11.2018
- ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KRÁĽOVÁ PRI SENCÍ ZMENY A DOPLNKY Č. 2/2017**  
Záväzná textová časť 16.4.2. Základné princípy regulácie vodného hospodárstva
- » Západoslovenská distribučná, a.s. - vyjadrenie č. 4600026338/1256 - 16.09.2018

- 7/7 - 05.12.2018 - návrh na vydanie územného rozhodnutia - stavba „Kráľová pri Senci – kanalizácia a ČOV, Kostolná pri Dunaji – kanalizácia, Hrubá Borša – kanalizácia“ -

- » SITEL, s.r.o. - vyjadrenie č.1016/2018 zo dňa 23.08.2018
- » Slovak Telekom, a.s. - vyjadrenie č. 6611823925 zo dňa 05.09.2018
- » Orange Slovensko (Michľovský) - vyjadrenie č. BA-2644/2018 zo dňa 23.08.2018
- » PROGRES-TS, s.r.o. - zo dňa 11.09.2018

**DOKUMENTÁCIA ZMENY ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA:**

- » Dokumentácia pre územné rozhodnutie

**SPRÁVNE POPLATKY:**

- » Správne poplatky - pol. 59, písm. a), bod. 2 zákona o správnych poplatkoch – 100€.

**S pozdravom**



\_\_\_\_\_

podpis

**Prílohy: podľa kap. VI.**