



OBEC HRUBÁ BORŠA

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Hrubá Borša
o číslovaní stavieb v obci Hrubá Borša**

Obecné zastupiteľstvo V Hrubej Borši na základe ustanovenia § 2c ods. 1, § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v súlade s vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 31/2003 Z. z, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb vydáva pre územie Hrubá Borša toto všeobecne záväzné nariadenie o číslovaní budov.

§ 1

Predmet, účel a rozsah pôsobnosti nariadenia

1. Týmto všeobecne záväzným nariadením obce Hrubá Borša určuje pravidlá, podľa ktorých sa postupuje pri číslovaní stavieb na celom území obce Hrubá Borša.
2. Obec Hrubá Borša týmto všeobecne záväzným nariadením určuje stavbám súpisné číslo, vedie evidenciu súpisných čísiel a udržiava ju v súlade so skutočným stavom.

§ 2

Vymedzenie základných pojmov

1. Stavba pre účely tohto nariadenia je každá samostatná stavba, nachádzajúca sa na území obce spojená so zemou pevným základom, ktorá má vlastný vchod.
2. Súpisným číslom je číslo, ktoré sa určuje každej samostatnej budove v poradí podľa osobitnej evidencie. Súpisné číslo má evidenčný charakter.

§ 3

Číslovanie budov

1. Číslovaním budov sa rozumie:
 - a) rozhodovanie obce o určení súpisného čísla budove
 - b) pridelenie určeného súpisného čísla konkrétnej budove, vydanie oznámenia o pridelení súpisného čísla
 - c) vedenie evidencie súpisných čísiel obcou a udržiavanie evidencií v súlade so skutočným stavom
2. Na označovanie budov súpisnými číslami obstaráva vlastník budovy na vlastné náklady tabuľky.
3. Pripevnenie a údržbu tabuľky so súpisným číslom zabezpečuje vlastník budovy na vlastné náklady. Ak je na správu budovy založené spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome, povinnosť podľa prvej vety plní toto spoločenstvo. Ak je na správu domu uzatvorená zmluva o výkone správy, povinnosť podľa prvej vety plní správca.
4. Obec určuje, mení alebo zrušuje súpisné číslo budovám, vedie evidenciu súpisných čísiel a udržiava ju v aktuálnom stave. Obec zmení alebo zruší súpisné číslo aj bez žiadosti, ak sa zmení alebo pominie dôvod, pre ktorý bolo určené.

§ 4

Súpisné číslo

1. Budovy sa čísľujú súpisnými číslami.

2. Súpisné číslo možno určiť len budovám, ktoré sú priestorovo sústredené, zastrešené, stavebno-technicky vhodné, určené na ochranu ľudí, zvierat alebo vecí, prístupné z cesty, miestnej komunikácie alebo účelovej komunikácie.
3. Samostatné súpisné číslo nemožno prideliť:
 - a) nadstavbám, ktorými sa zvyšujú existujúce stavby
 - b) prístavbám, ktorými sa pôvodné budovy pôdorysne rozširujú, ale sú prevádzkovo spojené s pôvodnými budovami
 - c) tzv. „vstavbám“, ktoré vznikli takou stavebnou úpravou budovy, pri ktorej sa zachováva pôdorysné a výškové ohraničenie budovy
 - d) drobným stavbám, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú budovu § 139b ods. 5 a 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)
 - e) príslušenstvu budovy (teda veciam, ktoré určil vlastník hlavnej budovy, aby s ňou spoločne užívali), napr. letná kuchyňa, garáž, kôlna, udiareň a pod.
 - f) časti budovy (t. j. objektom, ktoré podľa povahy a účelu ku konkrétnej stavbe patria a nemôžu byť oddelené bez toho, aby sa neznehodnotili samé, alebo aby sa ich oddelením neznehodnotila celá budova) napr. strechy, vchody, priečelia, schodišťa, spoločné terasy, kotolne, vodovodné, teplonosné, kanalizačné, elektrické, telefónne a iné prípojky, a to aj vtedy, ak sú umiestnené mimo budovy.

§ 5

Rozhodovanie o určení súpisného čísla budove

1. Oznámenie obce o pridelení určitého čísla konkrétnej budove sa vydáva na základe žiadosti stavebníka, ktorá obsahuje:
 - a) meno, priezvisko a trvalý pobyt stavebníka, ak je fyzickou osobou alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak je právnickou osobou
 - b) predmet žiadosti
 - c) označenie budovy a termín jej dokončenia
 - d) prílohy, ktorými sú doklad o vlastníctve pozemku alebo doklad o inom práve k pozemku a kolaudačné rozhodnutie;
 - e) zameranie adresného bodu v listinnej forme
 - f) údaj o tom, či sa v budove nachádzajú byty údaje o číslach bytov a podlažiach, na ktorých sa byty nachádzajú
2. Osoba určená v kolaudačnom rozhodnutí je povinná požiadať o určenie súpisného čísla do 30 dní odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

§ 6

Oznámenie o určení, zmene alebo zrušení súpisného čísla budove

1. Určenie, zmena alebo zrušenie súpisného čísla budove obsahuje:
 - a) názov obce a jej číselný kód
 - b) názov katastrálneho územia, v ktorom sa budova nachádza
 - c) parcelné číslo pozemku, na ktorom je budova postavená; ak je budova postavená na viacerých pozemkoch, uvedú sa všetky parcelné čísla týchto pozemkov
 - d) označenie budovy podľa účelu, na ktorý bola postavená (napr. rodinný dom, chata, administratívna budova ...)

- e) dátum vydania a číslo kolaudačného rozhodnutia a názov orgánu, ktorý ho vydal
 - f) meno, priezvisko a trvalý pobyt stavebníka, ak je fyzickou osobou alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak je právnickou osobou
 - g) výrok o určení, zmene alebo zrušení súpisného čísla
 - h) odôvodnenie
 - i) poučenie o opravnom prostriedku
 - j) dátum, meno, priezvisko, funkciu a podpis oprávnenej osoby a odtlačok úradnej pečiatky s erbom obce
2. Zmeniť alebo zrušiť súpisné číslo možno len výnimočne po predchádzajúcom upovedomení vlastníka budovy.
 3. Oznámenie o určení čísla budove je právoplatné nasledujúci deň po jeho vydaní, nakoľko nie je proti nemu prípustný riadny opravný prostriedok.
 - 4.

§ 7

Evidencia číslovania budov

1. Evidencia súpisných čísiel sa vedie na evidenčných listoch alebo na počítačových a iných elektronických médiách.
2. Evidencia súpisných čísiel obsahuje údaje uvedené v oznámení o určení súpisného čísla a údaje o bytoch a nebytových priestoroch v jednotlivých domoch.
3. Obec poskytuje orgánom štátu údaje z evidencie súpisných čísiel potrebné na úradné konanie alebo na vedenie ich evidencií a registrov.

§ 8

Priestupky a sankcie

1. Priestupku sa dopustí ten, kto:
 - a) poruší nariadenie
 - b) poruší povinnosť podľa § 5 ods. 3 nariadenia
 - c) poruší povinnosť podľa § 3 ods. 3 nariadenia
2. Za porušenie ustanovení tohto všeobecne záväzného nariadenia môže byť uložená pokuta fyzickej osobe v priestupkovom konaní v súlade s § 46 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch do výšky 33,00 Eur.
3. Za porušenie tohto všeobecne záväzného nariadenia právnickou a fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie môže obec uložiť pokutu do výšky 6 638,00 Eur.

§ 9

Záverečné ustanovenia

1. Toto nariadenie bolo schválené Uznesením obecného zastupiteľstva č. 120, dňa 03. 10. 2016 a nadobúda účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia.

V Hrubej Borši , dňa 13. 09. 2016

Mgr. Ján Klačko
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 14. 09. 2016

Zvesené z úradnej tabule dňa 28. 09. 2016

Mgr. Ján Klačko
starosta obce

Po schválení:

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 04. 10. 2016

Zvesené z úradnej tabule dňa2016